



PEMERINTAH PROPINSI NUSA TENGGARA BARAT
DINAS PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN

Jalan Pendidikan Nomor 19 A Telp/Fax. (0370) 632593 Mataram
Situs resmi : <http://dikbud.ntbprov.go.id> Email : dikbud@ntbprov.go.id

SURAT PERINTAH KERJA (SPK)

Paket Pekerjaan Jasa Tukang/Pekerja :

PEKERJAAN PEMBANGUNAN RUANG KELAS BARU (RKB) SMAN 1 SAKRA TIMUR

Nomor : 48.85/SPK-UPAH/DAK.PSMA/DIKBUD/2024

Yang bertanda tangan di bawah ini

Nama : **LALU SUCANDRA WIBAWA, S.T**
NIP : 19770320 200212 1 010
Jabatan : PPK Bidang Pengelolaan Pendidikan SMA

selanjutnya disebut sebagai Pejabat Pembuat Komitmen; berdasarkan pokok-pokok perjanjian (kontrak) Tim Pelaksana Swakelola Type-1 paket pekerjaan PEMBANGUNAN RUANG KELAS BARU (RKB) SMAN 1 SAKRA TIMUR, nomor : 188.4/860.030.DAK-BPSMA/2024, tanggal 01 April 2024 memerintahkan kepada :

Nama : **AJI ISMANDIRI, S.PD**
NIK : 5203072802870003
Jabatan : Ketua Kelompok Pekerja

selanjutnya disebut sebagai Penyedia Jasa/Pekerja; untuk melaksanakan pekerjaan dengan memperhatikan ketentuan-ketentuan sebagai berikut:

1. Harga Pekerjaan : **Rp 398.510.000**
(Tiga Ratus Sembilan Puluh Delapan Juta Lima Ratus Sepuluh Ribu Rupiah)
Daftar kuantitas dan harga satuan pekerjaan terlampir pada lampiran 1
2. Lingkup Pekerjaan : Terlampir dalam uraian pekerjaan pada lampiran 2.
3. Tanggal Mulai Kerja : Tanggal 07 Oktober 2024
4. Syarat-Syarat Pekerjaan : Sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam pokok-pokok perjanjian Tim Pelaksana Swakelola Type-1
5. Waktu Penyelesaian : Paling lambat tanggal 31 Desember 2024
6. Pembayaran : Pembayaran dilaksanakan secara bertahap sesuai dengan laporan perhitungan Ketua Tim Pelaksana atas Kemajuan hasil pekerjaan dan volume upah harian pada dokumen Rencana Penggunaan Dana (RPD) yang dibayarkan secara LS dari BPKAD Provinsi NTB kepada Ketua Kelompok Pekerja/Tukang melalui rekening bank Bank NTB Syariah KC Keruak Nomor : 016.02.05028.06-1 An. AJI ISMANDIRI

Mataram, 07 Oktober 2024

Untuk dan Atas Nama Dinas Pendidikan dan
Kebudayaan Provinsi NTB
Pejabat Pembuat Komitmen



LALU SUCANDRA WIBAWA, S.T
NIP. 19770320 200212 1 010

Menerima dan Menyetujui

Untuk dan Atas Nama Penyedia
Ketua Kelompok Pekerja



AJI ISMANDIRI, S.Pd
NIK. 5203072802870003

Lampiran 1 . Surat Perintah Kerja (SPK)

Nomor : 48.85/SPK-UPAH/DAK.PSMA/DIKBUD/2024
Tanggal : 07 Oktober 2024
Paket Pekerjaan : PEKERJAAN PEMBANGUNAN RUANG KELAS BARU (RKB) SMAN 1 SAKRA TIMUR
Total Harga dan Kuantitas : Rp 398.510.000 ,-
Daftar kuantitas dan harga sebagai berikut:

URAIAN KUANTITAS DAN HARGA UPAH PEKERJA				RPD		NEGOSIASI	
BARANG/JASA	KLP	SAT	VOL	HARGA	JUMLAH HARGA	HARGA	JUMLAH HARGA
A UPAH TUKANG DAN PEKERJA							
1 Pekerja	Js. Sipil	OH	2.291	100.000	229.100.000	100.000	229.100.000
2 Tukang Batu	Js. Sipil	OH	332	120.000	39.840.000	120.000	39.840.000
3 Tukang Kayu	Js. Sipil	OH	762	125.000	95.250.000	125.000	95.250.000
4 Tukang Besi	Js. Sipil	OH	214	120.000	25.680.000	120.000	25.680.000
5 Tukang Cat	Js. Sipil	OH	41	120.000	4.920.000	120.000	4.920.000
6 Tukang Alumunium	Js. Atap/Plafon	OH	12	120.000	1.440.000	120.000	1.440.000
7 Tukang Listrik	Js. Listrik	OH	19	120.000	2.280.000	120.000	2.280.000

Mataram, 07 Oktober 2024

Untuk dan Atas Nama
Dinas Pendidikan dan Kebudayaan Provinsi NTB
Pejabat Pembuat Komitmen



LALU SUCANDRA WIBAWA, S.T
NIP. 19770320 200212 1 010

Menerima dan Menyetujui
Untuk dan Atas Nama Penyedia
Ketua Kelompok Pekerja

Adi ISMANDIRI, S.Pd
NIK. 5203072802870003

Lampiran 2 . Surat Perintah Kerja (SPK)

Nomor : 48.85/SPK-UPAH/DAK.PSMA/DIKBUD/2024
 Tanggal : 07 Oktober 2024
 Paket Pekerjaan : PEKERJAAN PEMBANGUNAN RUANG KELAS BARU (RKB) SMAN 1 SAKRA TIMUR

DAFTAR URAIAN PEKERJAAN

URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KUANTITAS
I PEKERJAAN PERSIAPAN		
1 Pengukuran dan Bouwplank	m'	64,0
2 Papan Nama Proyek (Print Baliho)	m2	0,5
3 Pembersihan Lokasi	m2	297,4
B LANTAI 1 PEMBANGUNAN RKB		
I PEKERJAAN TANAH		
1 Galian tanah pondasi Footplat	m3	210,2
2 Mengurug kembali	m3	26,3
3 Pasir urug bawah pondasi	m3	5,3
III BETON STRUKTUR		
1 Beton Pondasi Footplat FP1 120x180x30 cm K-225	m3	18,4
Besi Beton Ulir (Tulangan Bawah) Beton Pondasi Footplat FP1 120x180 cm	kg	1.707,2
Besi Beton Polos (Tulangan Atas) Beton Pondasi Footplat FP1 120x180 cm	kg	919,1
Bekisting Pondasi FP1 120x180 cm	m2	73,4
2 Beton Pondasi Footplat FP2 120x120x30 cm K-225	m3	7,9
Besi Beton Ulir (Tulangan Bawah) Beton Pondasi Footplat FP2 120x120 cm	kg	750,3
Besi Beton Polos (Tulangan Atas) Beton Pondasi Footplat FP2 120x120 cm	kg	323,2
Bekisting Pondasi Footplat FP1 120x120 cm	m2	31,7
3 Lantai Kerja Dibawah Pondasi Footplat K-100	m3	5,3
5 Beton kolom K1 30 x 45 cm K-225	m3	28,2
Besi Beton Ulir (Tulangan Utama) Kolom 30x45 cm	kg	3.962,0
Besi Beton Polos (Tulangan Beugel) Kolom 30x45 cm	kg	738,8
Bekisting Kolom 30x45 cm	m2	313,7
6 Beton kolom K2 25 x 25 cm K-225	m3	8,5
Besi Beton Ulir (Tulangan Utama) Kolom 25x25 cm	kg	1.709,1
Besi Beton Polos (Tulangan Beugel) Kolom 25x25 cm	kg	288,4
Bekisting Kolom 25x25 cm	m2	135,3
8 Beton balok utama 30 x 70 cm K-225	m3	28,0
Besi Beton Ulir (Tulangan Utama) Balok Utama 30x70 cm	kg	2.528,6
Besi Beton Polos (Tulangan Beugel Dobel) Balok Utama 30x70 cm	kg	2.105,3
Bekisting Balok Utama 30x70 cm	m2	226,9
9 Beton balok 25 x 40 cm K-225	m3	19,0
Besi Beton Ulir (Tulangan Utama) Balok 25x40 cm	kg	2.396,9
Besi Beton Polos (Tulangan Beugel) Balok 25x40 cm	kg	667,4
Bekisting Balok 25x40 cm	m2	199,2

Lampiran 2 . Surat Perintah Kerja (SPK)

Nomor : 48.85/SPK-UPAH/DAK.PSMA/DIKBUD/2024
 Tanggal : 07 Oktober 2024
 Paket Pekerjaan : PEKERJAAN PEMBANGUNAN RUANG KELAS BARU (RKB) SMAN 1 SAKRA TIMUR

DAFTAR URAIAN PEKERJAAN

URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KUANTITAS
10 Beton plat Lantai T=12 cm (K-225)	m3	54,2
Besi Beton Polos (Tulangan Utama) Plat Lantai	kg	7.126,5
Bekisting Plat Lantai	m2	210,4
11 Beton plat Tangga T=12 cm (K-225)	m3	0,9
Besi Beton Polos (Tulangan Utama) Plat Tangga	kg	95,0
Bekisting Plat Tangga	m2	3,5
IV PEKERJAAN PASANGAN DINDING & PLESTERAN		
1 Plesteran dinding 1PC : 5Ps	m2	8,9
IV PEKERJAAN LANTAI		
1 Pas. lantai Keramik 40 x 40 cm Tangga	m2	13,8
2 Pas. Plint Keramik 15x40 cm Tangga	m	13,8
C LANTAI 2 PEMBANGUNAN RKB		
I PEKERJAAN PASANGAN DINDING		
1 Pasangan dinding 1/2 bata 1PC : 5Ps	m2	341,2
II BETON STRUKTUR		
1 Beton kolom K1 20 x 20 cm K-225	m3	6,2
Besi Beton Ulir (Tulangan Utama) Kolom 20x20 cm	kg	831,3
Besi Beton Polos (Tulangan Beugel) Kolom 20x20 cm	kg	248,3
Bekisting Kolom 20x20 cm	m2	124,8
2 Beton kolom praktis 10 x 10 cm K-175	m3	0,4
Besi Beton Polos (Tulangan Utama) Kolom Praktis 10x10 cm	kg	98,7
Besi Beton Polos (Tulangan Beugel) Kolom Praktis 10x10 cm	kg	11,9
Bekisting Kolom Praktis 10x10 cm	m2	16,0
4 Beton balok lantai 10 x 15 cm K-175	m3	1,0
Besi Beton Polos (Tulangan Utama) Balok Lantai 10x15 cm	kg	165,8
Besi Beton Polos (Tulangan Beugel) Balok Lantai 10x15 cm	kg	29,9
Bekisting Balok Lantai 10x15 cm	m2	20,2
5 Beton ring balok 10 x 15 cm K-175	m3	1,6
Besi Beton Polos (Tulangan Utama) Ring Balok 10x15 cm	kg	258,9
Besi Beton Polos (Tulangan Beugel) Ring Balok 10 x15 cm	kg	46,8
Bekisting Ring Balok 10x15 cm	m2	31,5
6 Beton balok gantung 15 x 20 cm K-175	m3	1,3
Besi Beton Polos (Tulangan Utama) Balok Gantung 15x20 cm	kg	151,3
Besi Beton Polos (Tulangan Beugel) Balok Gantung 15x20 cm	kg	56,5
Bekisting Balok Gantung 15x20 cm	m2	23,4
7 Beton balok pengaman teras 10 x 15 cm K-175	m3	0,5

Lampiran 2 . Surat Perintah Kerja (SPK)

Nomor : 48.85/SPK-UPAH/DAK.PSMA/DIKBUD/2024
 Tanggal : 07 Oktober 2024
 Paket Pekerjaan : PEKERJAAN PEMBANGUNAN RUANG KELAS BARU (RKB) SMAN 1 SAKRA TIMUR

DAFTAR URAIAN PEKERJAAN

URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KUANTITAS
Besi Beton Polos (Tulangan Utama) Balok pengaman teras 10x15 cm	kg	88,1
Besi Beton Polos (Tulangan Beugel) Balok pengaman teras 10x15 cm	kg	15,9
Bekisting Balok pengaman teras 10x15 cm	m2	10,7
III PEKERJAAN PASANGAN DINDING & PLESTERAN		
1 Plesteran dinding 1PC : 5Ps	m2	752,8
2 Acian	m2	601,3
IV PEKERJAAN PINTU & JENDELA		
1 Pek. Pintu Type P1	unit	4,0
Kusen Aluminium 4" Tebal 1.2 MM Natural P1	m	22,0
Daun Pintu Panil Kayu Kelas II P1	m2	10,7
Roster uk. 15 x 30 cm P1	bh	20,0
Kunci pintu P1	bh	4,0
Grendel Pintu P1	bh	8,0
Engsel pintu P1	bh	24,0
Angker kusen P1	bh	12,0
2 Pek. Jendela type J1	unit	20,0
Kusen Aluminium 4" Tebal 1.2 MM Natural J1	m	170,0
Daun Jendela Rangka Aluminium Frame 2" J1	m2	22,4
Roster uk. 15 x 30 cm J1	m2	140,0
Engsel jendela J1	bh	80,0
Grendel jendela J1	bh	80,0
Hak angin J1	bh	80,0
Kaca 5 mm J1	m2	26,2
Angker kusen J1	bh	60,0
V PEKERJAAN LANTAI		
1 Pemasangan 1 m2 Lantai Keramik Ukuran 40 cm x 40 cm (1SP : 2PP) kelas	m2	277,9
2 Pemasangan 1 m2 Lantai Keramik Ukuran 40 cm x 40 cm (1SP : 2PP) selasar	m2	66,3
3 Pek. Pemasangan 1 m1 Plint Keramik Uk. 10 sd 15cm x 40cm (1SP : 2PP)	m	184,9
VI PEKERJAAN PLAFOND		
1 Pek.Rangka Plafond Hollow Galvalume 4.4/4.2 Modul 60x60	m2	429,9
2 Pekerjaan Penutup Plafond PVC Tebal 10 mm	m2	429,9
3 Pekerjaan List Plafond PVC	m'	286,1
VII PEKERJAAN ATAP		

Lampiran 2 . Surat Perintah Kerja (SPK)

Nomor : 48.85/SPK-UPAH/DAK.PSMA/DIKBUD/2024
Tanggal : 07 Oktober 2024
Paket Pekerjaan : PEKERJAAN PEMBANGUNAN RUANG KELAS BARU (RKB) SMAN 1 SAKRA TIMUR

DAFTAR URAIAN PEKERJAAN

URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KUANTITAS
1 Rangka atap baja ringan C75.75.0,75	m2	591,1
2 Penutup atap genteng metal 0.25 mm (Berpasir)	m2	591,1
3 Bubungan genteng metal (Berpasir)	m'	64,6
4 Pek. Lisplank Non kayu (GRC, Serat Semen) 1x20cm	m'	96,0
VIII PEKERJAAN PENGECATAN		
1 Cat tembok	m2	604,4
2 Cat woodplank dengan cat kayu	m2	19,2
3 Cat Daun Pintu Panil	m2	21,3
4 Cat Plafond'	m2	-
IX PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL (ME)		
1 Pemasangan Kabel NYM 2 x 2,5 mm ² (Antar Bangunan)	m'	10,0
2 Pemasangan Instalasi Lampu Kabel NYM 2 x 1,5 mm ²	titik	22,0
3 Pemasangan Instalasi Stop Kontak Kabel NYM 3 x 2,5 mm ²	titik	8,0
4 Pemasangan Instalasi Stop Kontak AC Kabel NYM 3 x 2,5 mm ²	titik	-
5 Pemasangan Lampu Downlight 5 Inchi 14.5 Watt LED	titik	22,0
6 Pemasangan Saklar tunggal	bh	8,0
7 Pemasangan Saklar ganda	bh	-
8 Pemasangan Stop Kontak 1 P, 10 A, 200 W	bh	8,0
9 Pemasangan Stop Kontak AC	bh	-
10 Pemasangan MCB Box + MCB 2 Bh	bh	2,0
11 Pemasangan AC 1,5 PK MERK SHARP	Unit	-
12 Pemasangan Tralis Pintu Jendela (Besi) + Pengecatan	m2	-

Pejabat Pembuat Komitmen
Bidang Pendidikan Khusus Dinas Dikbud Provinsi NTB



LALU SUCANDRA WIBAWA, S.T
NIP. 19770320 200212 1 010

Ketua Tim Pelaksana

Kepala Sekolah SMAN 1 SAKRA TIMUR



AKRAMUDIN, S.Pd.
197312312007011143